

ONZE JURIDISCHE TIP

EEN OPLOSSING VOOR BURENLAWAAI



Samenleven met anderen is niet altijd makkelijk, vooral in appartementsgebouwen. Buurtlawaai kan mettertijd een ondraaglijke overlast worden en de relatie met de burens verzuren. Welke stappen kunt u ondernemen om de situatie te verbeteren?

Eerst en vooral is er het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 november 2002 dat de maximale geluidsdrempels bepaalt die niet overschreden mogen worden door elke hoorbare geluidsbron (luidruchtige installatie of activiteit) in de buurt van deze bron.

Het algemene principe is dat de geluidsdrempels binnenshuis nog strenger zijn, dus nog lager liggen in meer gevoelige zones, 's avonds en 's nachts (tussen 22u en 7u, en op zon- en feestdagen. Uiteraard is geluid niet volledig verboden, ook al kunnen sommigen lawaai slecht verdragen. In dat geval is het verstandig contact op te nemen met de buur die de geluidshinder veroorzaakt en hem

hoffelijk te vragen om wat stiller te zijn. Als praten niet helpt, kunt u hem een brief schrijven om uw ongemak formeel kenbaar te maken. Blijft de communicatie moeilijk? Dan moet u misschien een derde, neutrale bemiddelaar inschakelen die u kan helpen een minnelijke oplossing te vinden. Ook bij **Leefmilieu Brussel** vindt u misschien hulp. U kunt er via een (beveiligd) online formulier geluidshinder melden en vragen om te meten of de reglementaire toegelaten geluidsdrempel al dan niet wordt overschreden.

Voor informatie over akoestiek en geluidsisolatie kunt u dan weer terecht bij **Homegrade**. Hebt u last van nachtlawaai en voelt u zich daar onveilig bij, dan kan het om strafbare overlast gaan. In dit geval is een tussenkomst van de politie wellicht nodig.

**Juridische Dienst
van Bravo**

02 279 65 66 - 02 208 00 87

juridischendienstbravvo@brucity.be
bravvo.be